

## (仮称)土屋呼吸器クリニック 新築工事

### 1. はじめに

本工事は、静岡市清水区天王東において開業する個人病院の建築工事です。医療施設としての衛生保健上の設備を備えるだけでなく、地域に溶け込む町医者として、地域に根差した建築物にする事を目的に建造する事を目的にしています。

この目的を達成するために、単に医療活動をするだけの無機質な建築物にするだけでなく、明るく・清潔感のある建築物にすることに配慮致しました。

### 2. 工事概要

工事名称 (仮称)土屋呼吸器クリニック 新築工事  
 工事箇所 静岡市清水区天王東 地内  
 工期 着手 平成 27 年 10 月 1 日 竣工 平成 28 年 2 月 18 日  
 発注者 民間 (個人)  
 請負金額 ￥ 96,500,000- (税別)  
 工事内容  
 構造 : 鉄骨 2 階建て(≒19.0t)  
 最高高さ : 7.2m  
 延床面積 : ≒305m<sup>2</sup>

位置図



完成パース



### 3. 安全管理に関する取組

#### 3-1

本工事では、建築土工による残土搬出処分時の法令順守及び安全運行について留意した。

留意した要因

- ① 小中学校が隣接し、通学路が近くに配置されていた。
- ② 大型ダンプトラックによる交通事故は、公衆災害として重大事故となる。
- ③ 大型ダンプトラックが、加害者となった場合、被害者は重篤な被害を受ける。

上記の要因に対しての作業場での取組み

過積載による危険運転の防止を図る為に、積込時の嵩高管理を行い過積載の防止に努めた。

又、測定管理を現場で行う事で、積込重機が、レーダー及び運搬車の運転手に対して、啓蒙・周知活動となり安全運行への意識づけのきっかけとなった。

【管理書式】

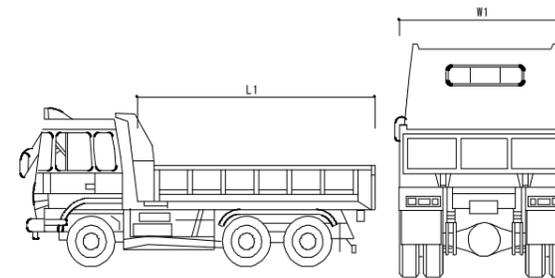
### 積載超過防止対策

(仮称)土屋呼吸器クリニック新築工事

車種及び車番	車種	最大積載重量	車番
	10tDT	9,700 kg	静岡100 (ほ 10-28)

※最大積載量はメーカー、車種により差異があるため車検証の記載値とする。

荷台実測	W1=2.20m	L1=5.00m
積載物	残土(シルト混り砂)	



普通土単位重量・1.7t/m<sup>3</sup>(参考値)  
安全側に考慮して、積荷に隙間が生じる荷台容積比率を乗じないものとする。。

$$\text{積載可能嵩高} = \text{最大積載量} / (\text{単位重量} \times W1 \times L1)$$

$$0.52\text{m} \approx 9.7 / (1.7 \times 2.20 \times 5.00)$$

以上より、積載管理高さを0.50 m とする。(対象車輛のみ適用)



#### 4. 品質管理に関する取組

本工事では、品質に関する通常管理だけでなく、見える化を推進致しました。

##### 推進理由

見える化を図る事により、施工品質の透明性及び正確性の向上させる。

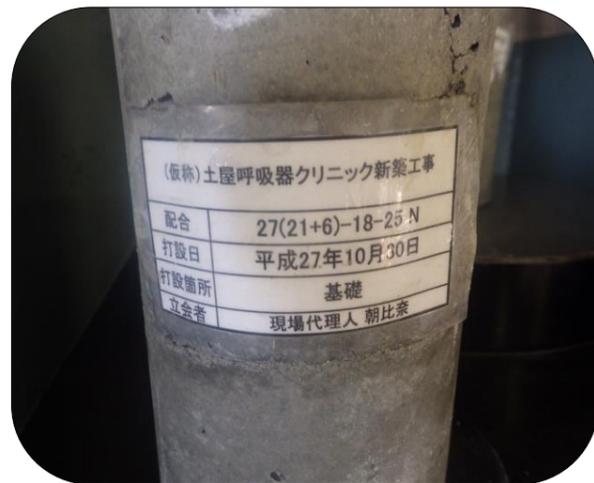
##### 手 法

- ・記録写真の細分化
- ・出来形管理表の保存

##### 【コンクリート工事「品質」】



自作のテスト・スパルによる  
供試体の信用性の向上



ラミネートを利用した自作 TP ラベル

##### 【板金工事「受入材料」】



現場検収状況

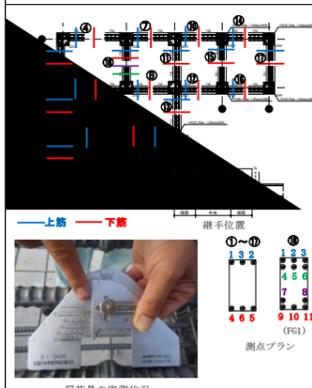


設計材厚の確認近景



カラーラベルとの相違確認

出来形管理表の保存による、情報開示  
【鉄筋工事「圧接VI」】

測定結果一覧表										Lot-1																																																				
工事名		(仮称) 土屋呼吸器クリニック新築工事					測定者			米村・朝比奈・宮地																																																				
工種		異形棒鋼の圧接継手					種別			圧接外観出来形																																																				
 <p>偏芯量の測定状況</p>	測定項目	偏芯量		膨らみの径		膨らみの長さ		面のずれ		折れ曲がり	突き刺し	垂れ下がり																																																		
	目標管理値	d/5 以下		1.4d 以上		1.1d 以上		d/4 以下		全方向に折れ曲がりがない事	突き刺しがない事	垂れ下がりが無い事																																																		
	測定単位	管理値	実測値	差	管理値	実測値	差	管理値	実測値	差	管理値	実測値	差																																																	
	測点、区別	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm																																																	
	測点、区別	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm																																																	
	測点、区別	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm																																																	
	測点、区別	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm																																																	
	測点、区別	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm																																																	
	測点、区別	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm																																																	
	測点、区別	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm																																																	
	測点、区別	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm																																																	
	測点、区別	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm																																																	
	測点、区別	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm																																																	
	測点、区別	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm	mm																																																	
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>鉄筋径</th> <th>偏芯量</th> <th>膨らみ径</th> <th>膨らみ長さ</th> <th>面のずれ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>D19</td> <td>3.9mm以下</td> <td>26.6mm以上</td> <td>20.9mm以上</td> <td>4.75mm以下</td> </tr> <tr> <td>D22</td> <td>4.4mm以下</td> <td>30.8mm以上</td> <td>24.2mm以上</td> <td>5.50mm以下</td> </tr> <tr> <td>D25</td> <td>5.0mm以下</td> <td>35.0mm以上</td> <td>27.5mm以上</td> <td>6.25mm以下</td> </tr> <tr> <td>D29</td> <td>5.9mm以下</td> <td>40.6mm以上</td> <td>31.9mm以上</td> <td>7.25mm以下</td> </tr> </tbody> </table>													鉄筋径	偏芯量	膨らみ径	膨らみ長さ	面のずれ	D19	3.9mm以下	26.6mm以上	20.9mm以上	4.75mm以下	D22	4.4mm以下	30.8mm以上	24.2mm以上	5.50mm以下	D25	5.0mm以下	35.0mm以上	27.5mm以上	6.25mm以下	D29	5.9mm以下	40.6mm以上	31.9mm以上	7.25mm以下																								
鉄筋径	偏芯量	膨らみ径	膨らみ長さ	面のずれ																																																										
D19	3.9mm以下	26.6mm以上	20.9mm以上	4.75mm以下																																																										
D22	4.4mm以下	30.8mm以上	24.2mm以上	5.50mm以下																																																										
D25	5.0mm以下	35.0mm以上	27.5mm以上	6.25mm以下																																																										
D29	5.9mm以下	40.6mm以上	31.9mm以上	7.25mm以下																																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="5">ロット内容</th> </tr> <tr> <th>施工箇所</th> <th>地中梁主筋</th> <th>④-1</th> <th>④-2</th> <th>④-3</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>作業者</td> <td>三海博巳</td> <td>4種</td> <td>105254</td> <td></td> </tr> <tr> <td>圧接手段</td> <td>手動</td> <td>端面処理</td> <td>直角切筋</td> <td></td> </tr> <tr> <td>使用ペー</td> <td>ゾーン14口</td> <td>天候</td> <td>晴</td> <td></td> </tr> <tr> <th colspan="5">施工数量</th> </tr> <tr> <td></td> <td>D29+D29</td> <td>0</td> <td>箇所</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>D25+D25</td> <td>110</td> <td>箇所</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>D22+D22</td> <td>0</td> <td>箇所</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>D19+D19</td> <td>0</td> <td>箇所</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>													ロット内容					施工箇所	地中梁主筋	④-1	④-2	④-3	作業者	三海博巳	4種	105254		圧接手段	手動	端面処理	直角切筋		使用ペー	ゾーン14口	天候	晴		施工数量						D29+D29	0	箇所			D25+D25	110	箇所			D22+D22	0	箇所			D19+D19	0	箇所	
ロット内容																																																														
施工箇所	地中梁主筋	④-1	④-2	④-3																																																										
作業者	三海博巳	4種	105254																																																											
圧接手段	手動	端面処理	直角切筋																																																											
使用ペー	ゾーン14口	天候	晴																																																											
施工数量																																																														
	D29+D29	0	箇所																																																											
	D25+D25	110	箇所																																																											
	D22+D22	0	箇所																																																											
	D19+D19	0	箇所																																																											

結果、記録写真の細分化と出来形管理表の保存により、隠蔽部等の数値証明及び品質証明に信用性の担保が出来ると共に、発注者・設計監理者の信頼を得る事が出来た。

5. 設計思想の現場施工反映

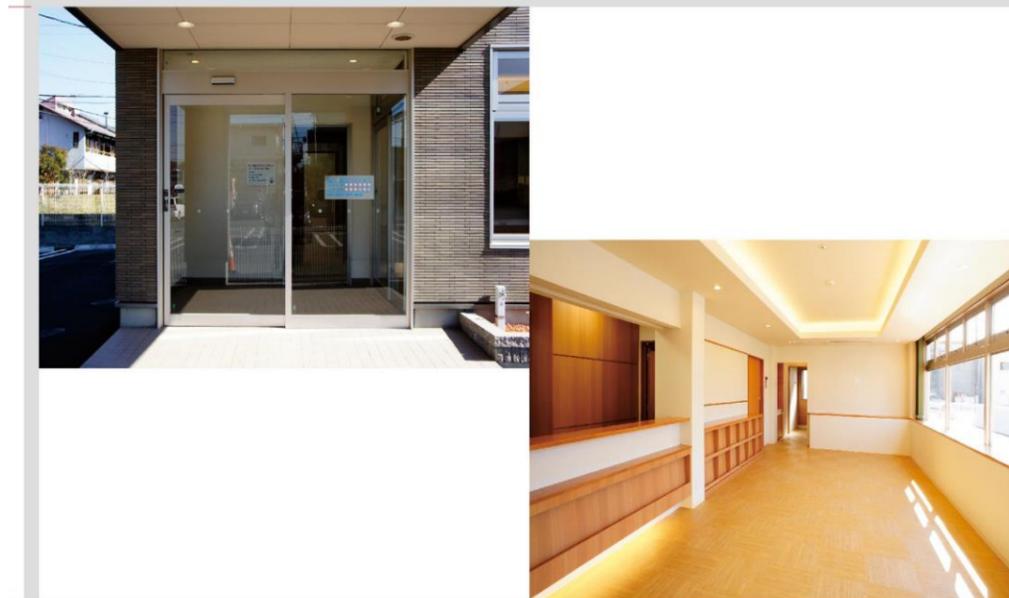
計者より、明るく使用者にやさしい物づくりを要望された。

現場施工に際して下記の点について留意した。

- 右対称で、ちりの無い納まりにして、すっきり見せる様に施工反映した。
- 使用者の動線を考慮して、壁の出隅部をR面とした。
- 清潔感のある表層仕上材を提案・採用した。
- ヌメタスを考慮して、壁加入に伸縮目地を設けた。(建具廻り等)
- 使用者への「ヒヤッ」を通して、要望事項を施工反映させた。



加入の伸縮を吸収する目地



左右対称を心掛け、ちりの無い納まり状況

## 6. 施設紹介

当院の2階には西洋医学の範囲をこえて、健康に対する学びのスペースがあります。

- 健康相談が気軽に出来るリ-スペース。
- 自己疫力を高める為の、自然療法のひとつである食育が出来るオープンキッチン。
- デトックス効果のあるヨガ等の体操の出来るオープンスペース。



院長先生の生まれ故郷であるこの地で、地域の皆様のかかりつけ医として医食同源を進める事の出来るスペースとなっています。

## 7. 相違工夫に対する取組

- 災害時に於ける、避難通路としての階段に対する配慮

災害時に停電となっても、安全に階下に降りる事が出来る様に、階段の段鼻に蓄光材を施した。



《蓄光材詰め込み前》  
造作階段に彫り込みを施す



《蓄光材詰め込み後》  
段板とフラットに納まる



《夜間 発光状況》階上より



《夜間 発光状況》階下より

結果、発注者・設計監理者より災害時に於ける避難経路の安全が担保出来ると評価頂きました。

## あともぎ

今回の工事では、無事故・無災害で終えるだけでなく、品質確保が出来たうえで工期遅延も無く完成することができました。隣接商業店舗様の営業妨害もなく、地域住民の方々からの苦情も無く竣工する事が出来ました。

設計監理事務所様・協力業者様の多大なるご支援が、形になった個人医療施設の建設工事でした。

完成 (外 観 -1-)



完成 (外 観 -2-)



完成 (内 観)

